

德惠市人民政府 关于 2020 年第 1 批次征收土地公告

德征公告〔2022〕22 号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》有关规定，以及《吉林省自然资源厅关于德惠市人民政府 2020 年第 1 批次农用地转用和土地征收的批复》文件，现将本次征地内容和有关事项公告如下：

一、批准征收项目基本情况

- 1、批准机关：吉林省人民政府
- 2、批准文号：吉自然资耕函〔2022〕91 号
- 3、批准时间：2022 年 4 月 3 日
- 4、批准用途：交通运输项目

二、被征收土地所有权人、范围、地类和面积

- 1、被征收土地所有权人：德惠市惠发街道龙凤村村民委员会
- 2、被征收土地范围：东至后龙凤山屯、腰龙凤山屯北侧耕地、德惠市惠丰粮油经贸有限责任公司，南至道路，西至哈大高铁、后龙凤山屯西侧耕地，北至松柏路。
- 3、被征收土地地类和面积：总面积 68058.00 平方米，其中：旱地 55605.00 平方米、农村道路 3721.00 平方米、农村宅基地 8732.00 平方米。征地范围中：无青苗和地上附着物。

三、被征收土地补偿标准

本次征地费用包括“两费”（土地补偿费、安置补助费）补偿。

“两费”补偿按照《长春市人民政府关于统一公布实施征收农用地地区片综合地价的通知》（长府发〔2021〕10 号）公布的标准执行。被征收土地位于二类区，区片综合地价 90.00 元/平方米（其中：土地补偿费 18.00 元/平方米、安置补助费 72.00 元/平方米），集体建设用地按照区片综合地价的 15%给予补偿（土地补偿费 13.50 元/平方米）。

四、农业人口安置途径

以货币结合社会保险方式安置。

五、征收时间

本公告自发布之日起，正式实施土地征收。

六、其他事项

凡拟征收土地公告发布以后，在拟征收土地范围内抢栽、抢种、抢建的，不予补偿。

特此公告

德惠市人民政府

2022 年 6 月 15 日