

德惠市人民政府

关于 2020 年第 13 批次征收土地公告

德征公告〔2021〕9 号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》有关规定，以及《吉林省自然资源厅关于德惠市人民政府 2020 年第 13 批次农用地转用和土地征收的批复》文件，现将本次征地内容和有关事项公告如下：

一、批准项目基本情况

- 1、批准机关：吉林省人民政府
- 2、批准文号：吉自然资耕函〔2021〕171 号
- 3、批准时间：2021 年 5 月 20 日
- 4、批准用途：商服和住宅项目

二、被征收土地所有权人、位置、地类和面积

- 1、被征收土地所有权人：德惠市惠发街道迎新村村民委员会
- 2、位置：德惠市惠发街道迎新村。四至范围：东至迎新村耕地，南至德惠市龙凤小学，西至迎新村耕地，北至迎新村耕地（规划外环路）。
- 3、被征收土地地类和面积：42907.00 平方米，其中：旱地 42907.00 平方米。

三、被征收土地补偿标准

本次征地费用包括“两费”（土地补偿费、安置补助费）补偿。按照《长春市人民政府关于统一公布实施征收农用地区片综合地价的通知》（长府发〔2021〕10 号）公布的标准执行。被征收土地位于一类区，区片综合地价 150.00 元/平方米（其中：土地补偿费 30.00 元/平方米、安置补助费 120.00 元/平方米）。

四、农业人口安置途径

以货币结合社会保险方式安置。

五、被征收土地补偿费用拨付

由德惠市人民政府拨付惠发街道办事处，按规定及时发放给被征地农民。

特此公告

德惠市人民政府

2021 年 6 月 2 日

德惠市人民政府

关于 2020 年第 13 批次征收土地公告

德征公告〔2021〕10 号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》有关规定，以及《吉林省自然资源厅关于德惠市人民政府 2020 年第 13 批次农用地转用和土地征收的批复》文件，现将本次征地内容和有关事项公告如下：

一、批准项目基本情况

- 1、批准机关：吉林省人民政府
- 2、批准文号：吉自然资耕函〔2021〕171 号
- 3、批准时间：2021 年 5 月 20 日
- 4、批准用途：工矿仓储项目

二、被征收土地所有权人、位置、地类和面积

- 1、被征收土地所有权人：德惠市郭家镇万春村村民委员会
- 2、位置：德惠市郭家镇万春村。四至范围：东至万春村耕地，南至道路，西至德惠市恒盛种植养殖专业合作社，北至德惠市恒盛种植养殖专业合作社。
- 3、被征收土地地类和面积：193.00 平方米，其中：旱地 193.00 平方米。

三、被征收土地补偿标准

本次征地费用包括“两费”（土地补偿费、安置补助费）补偿。按照《长春市人民政府关于统一公布实施征收农用地区片综合地价的通知》（长府发〔2021〕10 号）公布的标准执行。被征收土地位于四类区，区片综合地价 50.00 元/平方米（其中：土地补偿费 10.00 元/平方米、安置补助费 40.00 元/平方米）。

四、农业人口安置途径

以货币结合社会保险方式安置。

五、被征收土地补偿费用拨付

由德惠市人民政府拨付郭家镇人民政府，按规定及时发放给被征地农民。

特此公告

德惠市人民政府

2021 年 6 月 2 日