

国家税务总局德惠市税务局

税务事项通知书

德税通〔2025〕13738号

吉林省博兴房地产开发有限公司德惠分公司：（纳税人识别号：
912201835785720995）

事由：责令限期缴纳税款

依据：《中华人民共和国税收征收管理法》（主席令〔2001〕第49号）第三十二条、第三十八条第一款、第四十条第一款、第六十八条《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》（中华人民共和国国务院令〔2002〕第362号）第七十三条

通知内容：你（单位）2012年10月1日至2014年5月31日的应缴纳税款（大写）陆佰零叁万玖仟陆佰玖拾元零玖分（¥：6039690.09）元，限2025年8月13日前缴纳，并从税款滞纳金之日起至缴纳或解缴之日止，按日加收滞纳金万分之五的滞纳金，与税款一并缴纳。逾期不缴将按《中华人民共和国税收征收管理法》有关规定处理。具体欠税（费）情况如下：

单位：元

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳日 期
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2013-11-01	2013-11-30	35444.2	叁万伍仟肆 佰肆拾肆元 贰角	2013-12-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2013-11-01	2013-11-30	15190.37	壹万伍仟壹 佰玖拾元叁 角柒分	2013-12-16
城镇土地使 用税	城市其他等 级	2014-05-01	2014-05-31	26465.91	贰万陆仟肆 佰陆拾伍元 玖角壹分	2014-06-16
营业税	其他销售不 动产	2013-12-01	2013-12-31	900922.54	玖拾万零玖 佰贰拾贰元 伍角肆分	2014-01-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2013-12-01	2013-12-31	63064.58	陆万叁仟零 陆拾肆元伍 角捌分	2014-01-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2013-12-01	2013-12-31	27027.68	贰万柒仟零 贰拾柒元陆 角捌分	2014-01-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳日 期
地方教育附加	营业税地方 教育附加	2013-12-01	2013-12-31	18018.46	壹万捌仟零 壹拾捌元肆 角陆分	2014-01-16
土地增值税		2013-12-01	2013-12-31	900922.54	玖拾万零玖 佰贰拾贰元 伍角肆分	2014-01-16
印花税	产权转移书 据	2013-12-01	2013-12-31	9009.19	玖仟零玖元 壹角玖分	2014-01-16
企业所得税	应纳税所得 额	2013-12-01	2013-12-31	241037.35	贰拾肆万壹 仟零叁拾柒 元叁角伍分	2014-01-16
企业所得税	应纳税所得 额	2013-12-01	2013-12-31	565336.43	伍拾陆万伍 仟叁佰叁拾 陆元肆角叁 分	2014-01-16
营业税	其他销售不 动产	2013-11-01	2013-11-30	506345.65	伍拾万零陆 仟叁佰肆拾 伍元陆角伍	2013-12-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳日 期
					分	
营业税	其他销售不 动产	2014-04-01	2014-04-30	398476.35	叁拾玖万捌 仟肆佰柒拾 陆元叁角伍 分	2014-05-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2014-04-01	2014-04-30	27893.34	贰万柒仟捌 佰玖拾叁元 叁角肆分	2014-05-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2014-04-01	2014-04-30	11954.29	壹万壹仟玖 佰伍拾肆元 贰角玖分	2014-05-16
地方教育附 加	营业税地方 教育附加	2014-04-01	2014-04-30	7969.53	柒仟玖佰陆 拾玖元伍角 叁分	2014-05-16
土地增值税		2014-04-01	2014-04-30	398476.35	叁拾玖万捌 仟肆佰柒拾 陆元叁角伍 分	2014-05-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳日 期
印花税	产权转移书 据	2014-04-01	2014-04-30	3984.76	叁仟玖佰捌 拾肆元柒角 陆分	2014-05-16
企业所得税	应纳税所得 额	2014-04-01	2014-04-30	71877.15	柒万壹仟捌 佰柒拾柒元 壹角伍分	2014-05-16
企业所得税	应纳税所得 额	2014-04-01	2014-04-30	244949.4	贰拾肆万肆 仟玖佰肆拾 玖元肆角	2014-05-16
地方教育附 加	营业税地方 教育附加	2013-11-01	2013-11-30	10126.91	壹万零壹佰 贰拾陆元玖 角壹分	2013-12-16
印花税	产权转移书 据	2013-11-01	2013-11-30	5063.46	伍仟零陆拾 叁元肆角陆 分	2013-12-16
城镇土地使 用税	城市其他等 级	2012-10-01	2012-12-31	1760.5	壹仟柒佰陆 拾元伍角	2012-12-16
城镇土地使	城市其他等	2013-01-01	2013-03-31	5281.5	伍仟贰佰捌	2013-03-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳日 期
用税	级				拾壹元伍角	
城镇土地使 用税	城市其他等 级	2013-04-01	2013-06-30	5281.5	伍仟贰佰捌 拾壹元伍角	2013-06-16
城镇土地使 用税	城市其他等 级	2013-07-01	2013-09-30	5281.5	伍仟贰佰捌 拾壹元伍角	2013-09-16
城镇土地使 用税	城市其他等 级	2013-10-01	2013-12-31	4604.18	肆仟陆佰零 肆元壹角捌 分	2013-12-16
土地增值税		2013-11-01	2013-11-30	506345.65	伍拾万零陆 仟叁佰肆拾 伍元陆角伍 分	2013-12-16
企业所得税	应纳税所得 额	2013-01-01	2013-12-31	441840.42	肆拾肆万壹 仟捌佰肆拾 元肆角贰分	2014-06-01
契税		2012-11-01	2012-11-30	29833.95	贰万玖仟捌 佰叁拾叁元 玖角伍分	2014-10-01

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳日 期
契税		2012-11-01	2012-11-30	549904.45	伍拾肆万玖 仟玖佰零肆 元肆角伍分	2014-10-01
合计金额	——	——	——	6039690.0 9	——	——

是否正常申报逾期未缴纳: 是

你（单位）若同我局（所）在纳税上有争议，必须先依照本通知的期限缴纳税款及滞纳金或者提供相应的担保，然后可自上述款项缴清或者提供相应担保被税务机关确认之日起六十日内依法向国家税务总局长春市税务局申请行政复议。

二〇二五年八月六日